

**ייפוי כוח בלתי חוזר**

**בחירת דירה בפרויקט "מחיר מופחת" – אקווה פארק אשדוד**

1. אני/הח"מ: \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ מייפה בזאת את כוחו/ה  
של: \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_  
לבחור בשמי ובעבורי דירה במסגרת פרויקט  
"מחיר מופחת", ולחתום בשמי ובמקומי על כל מסמך בקשר לכך, בפרויקט שמבצעת חברת עמרם אברהם  
חברה לבנין בע"מ ח.פ. 513201582 על פי הוראות מכרז מס' **461/2021/ים** בפרויקט אקווה פארק אשדוד,  
במקרקעין הנמצאים כמגרשים **27,29,32** לפי תכנית תמל/1062 במתחם **58096** הידוע חלק מחלקות **87 (חלקי)**  
בגוש **2062** המצויים **בשכונת קריית פארק לכיש, באשדוד** (להלן: "המקרקעין"), לבחור בשמי/נו עבורי/נו  
את הדירה במקרקעין ולחתום בשמי/נו ובמקומי/נו על כל מסמך לשם כך, לרבות עם המוכרת **עמרם**  
**אברהם חברה לבנין בע"מ ח.פ. 513201582** (להלן: "המוכרת") ו/או כל רשות ו/או גוף אחר, לרבות אך לא  
רק- משרד הבינוי והשיכון ו/או כל מי מטעמם וכן לחתום בשמי/נו ובמקומי על בקשת רכישה ו/או כל  
התחייבות ו/או הצהרה בנוגע לדירה האמורה.
2. הנני מאשר כי אני אחד מיחידה ה "זוכה" ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחידה הזוכה השני.
3. בחירתנו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין ותהיה סופית.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

**ולראיה באתי על החתום, היום**

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי ה"ה  
\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שזיהיתי אותה/ה על פי תעודת זהות  
והסברתי לו/ה את מהות יפוי כח זה ותוצאותיו המשפטיות, חתם/מה עליו בפניי.

עו"ד