

טופס בחירת דירה

אני/אנו החתום/ים מטה :

1. שם פרטי ומשפחה: _____, ת.ז. _____, נייד: _____

2. שם פרט ומשפחה: _____, ת.ז. _____, נייד: _____

כתובת: _____, דוא"ל: _____, מס' זוכה: _____

מבקשים לרכוש מהקבלן עמרם אברהם חברה לבניין בע"מ, דירת מגורים בפרויקט "AQUA PARK", כמגרשים 27,29,32 לפי תכנית תמל/1062 במתחם 58096 הידוע חלק מחלקות 87 (חלקי) בגוש 2062 המצויים **בשכונת קריית פארק לכיש, באשדוד.**

והנני מאשר/ת כי הובהר לי כדלקמן, והנני מצהיר/ה ומתחייב/ת כדלקמן :

1. הדירה אותה בחרתי/נו היא במגרש מס' _____, בבניין מס' _____, דירה מס' _____, בשטח של: _____ מ"ר, מס' חדרים _____ (כולל ממ"ד), בקומה מס' _____, חניה/ות מס' _____ ומחסן מס' _____.
2. מחירה הכולל של הדירה אותה בחרתי/נו, הינו: _____ ₪ (כולל מע"מ). מחיר הדירה בחוזה המכר ימוּדד בהתאם להוראות הזכיה במכרז.
3. מחיר הדירה כולל מחסן (לדירות בהן קיים מחסן), מרפסת, חניה.
4. ידוע לנו כי הבחירה היא סופית ולא ניתן להחליף את הדירה שנבחרה **מכל סיבה שהיא**, אלא במקרים חריגים בלבד ובכפוף לאישור בכתב ומראש מאת משרד הבינוי והשיכון.
5. ידוע לנו כי על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות, נשלם לזים 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה. ידוע לנו כי סכום זה לא יושב, **מכל סיבה שהיא**, במקרה של ביטול הזכייה או אם לא נחתם על הסכם מכר עם הקבלן בתוך 10 ימי עבודה ממועד חתימתנו על טופס זה, מכל סיבה שהיא.
6. המועד שנקבע לחתימת הסכם המכר הינו: ביום _____ בשעה _____ בכתובת _____.
7. ככל שייחתם חוזה מכר ביני/בינינו לבין הקבלן הסכום הנקוב בסעיף 6 לעיל, יוחזר אלינו בכפוף לביצוע התשלום הראשון.
8. אני/ו מתחייב/ים כי לא חל שינוי במצבינו האישי מיום הנפקת הזכאות או כי עדכנתי את משרד הבינוי והשיכון בפרטי השינוי ואושר לי לבחור דירה בפרויקט.

חתימת הרוכשים:

אני הח"מ _____, נציג חברת הקבלן עמרם אברהם חברה לבניין בע"מ, מאשר כי:

- א. בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי הרוכשים, בחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל, וחתמו על טופס זה בפניי;
- ב. קבלת סך 2,000 ₪ אשר יושבו/לא יושבו כאמור בסעיף 5.

חתימת נציג החברה: